



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIÓPOLIS – PR

Lei nº 4.245 de 25/07/1960

CNPJ – 77.774.669/0001-65

Rua Seis, 1016 – Fone: 46.3226.1659 – E-mail: camara@mariopolis.pr.leg.br

CEP: 85525-000 – Mariópolis – PR

PARECER N° 89/2025

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO – COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO – COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

REFERENTE AO PROJETO DE LEI N° 30/2025 que: *“Promove alteração no anexo 06 da Lei 52/2018 – uso e ocupação do solo do município de Mariópolis e dá outras providências”*.

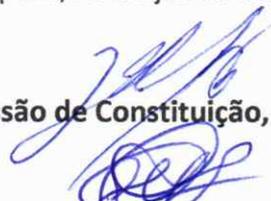
Em consonância com o artigo 81, inciso I, do Regimento Interno desta Casa de Leis, as Comissões supramencionadas se manifestam favorável à aprovação do Projeto de Lei supramencionado, nos seguintes termos:

Quanto à forma, a redação está de acordo com as normativas constitucionais, legais e redacionais, em consonância com as regras vigentes, no que tange a estruturação e redação das técnicas legislativas.

Quanto à matéria, o referido Projeto de Lei tem como objetivo tornar permissível a atividade de Capela Mortuária – velório – em determinadas zonas previstas no Plano Diretor Municipal. A proposta foi aprovada pelo CONCIDADE, que recomendou a autorização da atividade na Zona Central. Essa inclusão permitirá a instalação de empreendimentos desse segmento nas áreas centrais, viabilizando novos negócios e contribuindo para o desenvolvimento econômico e urbano do município.

Durante a análise deste Projeto de Lei, ponderamos sobre a necessidade de uma revisão mais ampla do Plano Diretor Municipal, com o objetivo de promover ajustes que garantam uma melhor adequação a diversas demandas urbanas. Em especial, destacamos a importância de reavaliar a distribuição das atividades empresariais conforme os respectivos quadros estabelecidos, notadamente no que se refere ao ANEXO 06 – Classificação das Atividades de Uso do Solo Urbano (Lei Complementar n° 52/2018).

Diante dessas considerações, somos de parecer favorável ao Projeto supracitado.
Mariópolis, 23 de junho de 2025.


Comissão de Constituição, Justiça e Redação


Comissão de Finanças e Orçamento


Comissão de Desenvolvimento Sustentável