



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIÓPOLIS – PR

Lei nº 4.245 de 25/07/1960

CNPJ – 77.774.669/0001-65

Rua Seis, 1016 – Fone: 46.3226.1659 – E-mail: camara@mariopolis.pr.leg.br

CEP: 85525-000 – Mariópolis – PR

PARECER Nº 132/2026

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO – COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO – COMISSÃO DE DIREITO SUSTENTÁVEL

REFERENTE AO PROJETO DE LEI Nº 25/2026 que: *“Autoriza o Executivo Municipal receber em doação o imóvel Lote nº 04 da quadra 129 com 800m², Matrícula 8.544 da empresa RP3 Consultoria e Implantação Ltda, e dá outras providências”*.

Em consonância com o artigo 81, inciso I, do Regimento Interno desta Casa de Leis, as Comissões supramencionadas manifestam-se favoráveis à aprovação do Projeto de Lei supramencionado, nos seguintes termos:

I – DA ANÁLISE FORMAL

No que concerne ao aspecto formal, verifica-se que a redação do Projeto de Lei encontra-se em conformidade com as normativas constitucionais, legais e regimentais aplicáveis, observando as técnicas legislativas e os padrões de elaboração normativa exigidos.

Na estruturação do texto legislativo não se identificam vícios de iniciativa, competência ou forma, razão pela qual a proposição revela-se formalmente adequada.

II – DA ANÁLISE MATERIAL

No mérito, o referido Projeto de Lei tem por finalidade autorizar o Município a receber, em doação, o imóvel denominado Lote nº 04 da Quadra 129, com área de 800 m², objeto da Matrícula nº 8.544, de propriedade da empresa RP3 Consultoria e Implantação Ltda., visando à regularização de áreas urbanas e registrais de interesse público.

Conforme consta na justificativa e documentos anexados à proposição, a medida objetiva promover a adequação das áreas envolvidas, considerando que a empresa já realizou edificação sobre área pertencente ao Município, correspondente a 848,40 m², tornando necessária a regularização patrimonial e registral dos imóveis.

Acompanham o Projeto de Lei o Mapa de Levantamento Cadastral das quadras 144, 167 e 168, bem como laudo de avaliação dos terrenos, no qual foram considerados critérios técnicos relacionados à área aproveitável, potencial construtivo,



CÂMARA MUNICIPAL DE MARIÓPOLIS – PR

Lei nº 4.245 de 25/07/1960

CNPJ – 77.774.669/0001-65

Rua Seis, 1016 – Fone: 46.3226.1659 – E-mail: camara@mariopolis.pr.leg.br

CEP: 85525-000 – Mariópolis – PR

localização e padronização imobiliária, evidenciando a valorização do imóvel objeto da doação.

Dessa forma, verifica-se que a proposição revela-se conveniente e oportuna ao interesse público, uma vez que busca assegurar a regularização imobiliária das áreas envolvidas, promovendo segurança jurídica e adequação patrimonial ao Município.

III – CONCLUSÃO

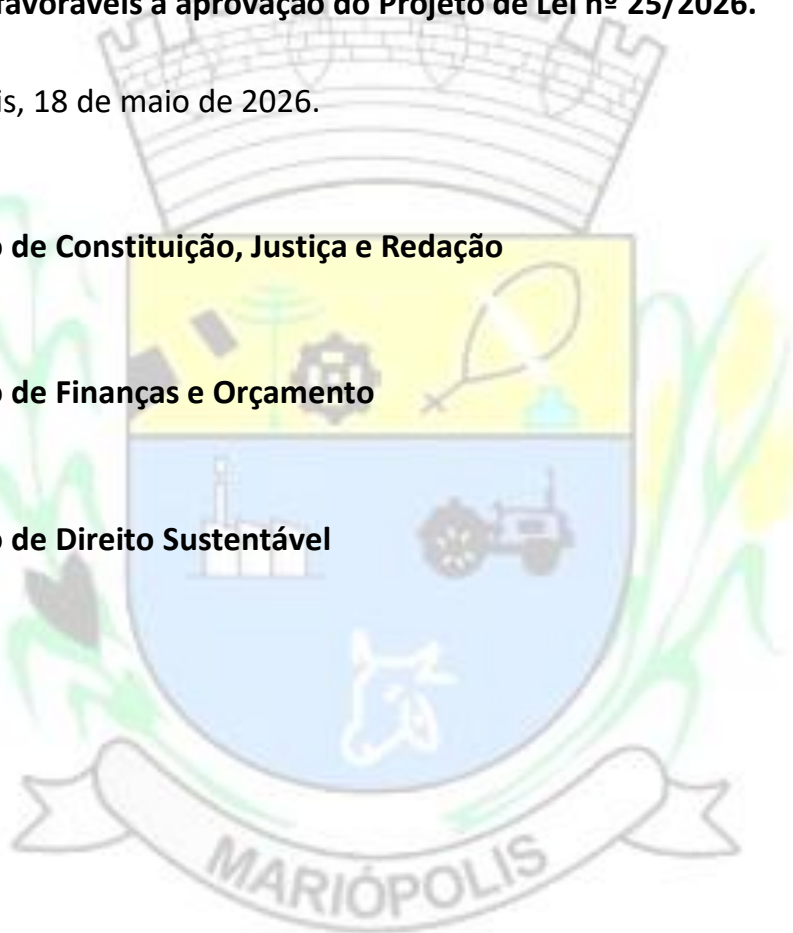
Diante do exposto, as Comissões supramencionadas e abaixo subscritas **manifestam-se favoráveis à aprovação do Projeto de Lei nº 25/2026.**

Mariópolis, 18 de maio de 2026.

Comissão de Constituição, Justiça e Redação

Comissão de Finanças e Orçamento

Comissão de Direito Sustentável






CÂMARA MUNICIPAL DE MARIÓPOLIS


RUA SEIS, 1016 - 85525-000
77.774.669/0001-65

Manifesto do Documento

Para confirmar a integridade do documento, basta informar a chave de autenticação (C22222F6623F5FA1) no site:
<https://citta.click/C22222F6623F5FA1>


PARECER DA COMISSÃO		Autenticação
Protocolo 000135 de 18/05/2026 14:21:11		 C22222F6623F5FA1
Documento 000132 / 2026	Processo -	

Assinatura Eletrônica Simples

 **Assinado Eletronicamente**


Identificação: SOLISMAR GERMINIANI DE SOUZA
CPF: 047***.***77
Cargo: 1º SECRETÁRIO
Assinado em: 18/05/2026 14:20:42
Local: IP: 177.44.222.12 Geolocalização: -26.4093, -52.3402

Assinatura Eletrônica Simples

 **Assinado Eletronicamente**


Identificação: PEDRO VIEIRA DOS SANTOS
CPF: 766***.***72
Assinado em: 18/05/2026 14:19:16
Local: IP: 177.44.222.12 Geolocalização: -26.4093, -52.3402

Assinatura Eletrônica Simples

 **Assinado Eletronicamente**


Identificação: ARTUR GEDOZ
CPF: 337***.***72
Cargo: PRESIDENTE
Assinado em: 18/05/2026 14:15:10
Local: IP: 177.44.222.12 Geolocalização: -26.4093, -52.3402

Assinatura Eletrônica Simples

 **Assinado Eletronicamente**

Identificação: CASTILHO FRANCISCO STANQUEVISKI
CPF: 580***.***00
Cargo: 1º SECRETÁRIO
Assinado em: 18/05/2026 14:15:54
Local: IP: 177.44.222.12 Geolocalização: -26.4093, -52.3402

Assinatura Eletrônica Simples

 **Assinado Eletronicamente**

Identificação: SERGIO FRIGOTTO
CPF: 495***.***25
Assinado em: 18/05/2026 14:20:00
Local: IP: 177.44.222.12 Geolocalização: -26.4093, -52.3402

Hash do documento (SHA-256): 9cae4f94c0fa9b29ffd01e638ed3537e973e47a4b0a25e8df0cc91e682e96696

Documento assinado eletronicamente, conforme relação de assinatura(s) acima identificadas(s), assinado nos termos da Lei Federal nº 14.063/2020; MP 2.2002/01.